

# 港口城市产业空间布局优化与陆海统筹策略

王磊

秦皇岛经济技术开发区城乡建设管理委员会，河北省秦皇岛市，066004；

**摘要：**在经济全球化和区域一体化的大背景下，港口城市作为海陆经济的交汇点，其发展对于区域经济增长至关重要。本文聚焦港口城市产业空间布局与陆海统筹问题，深入研究了港口城市产业空间布局的现状及存在的问题，阐述了陆海统筹发展的理论基础与意义。在此基础上，提出了陆域产业空间优化、海域产业空间优化以及陆海产业协同布局的具体策略，并从政策、技术和人才三个方面探讨了陆海统筹策略实施的保障措施。研究表明，合理优化港口城市产业空间布局并推进陆海统筹发展，能够提升港口城市的综合竞争力，促进区域经济的可持续发展。

**关键词：**港口城市；产业空间布局；陆海统筹；优化策略

DOI: 10.69979/3041-0673.26.02.086

## 引言

港口城市在我国经济发展格局中占据着关键地位，是连接国内外市场的重要节点。近年来，随着经济的快速发展和城市化进程的加速，港口城市在产业空间布局方面暴露出诸多问题，如产业集聚效应不明显、陆海产业衔接不畅等。这些问题不仅制约了港口城市自身的发展，也影响了区域经济的协同发展。产业空间布局的优化与陆海统筹发展，能够有效整合海陆资源，提高资源利用效率，增强港口城市的经济实力和辐射带动能力。因此，深入研究港口城市产业空间布局优化与陆海统筹策略具有重要的现实意义。

## 1 港口城市产业空间布局现状分析

### 1.1 产业空间布局特征

港口城市的产业空间布局通常呈现出明显的临港性特征。在陆域方面，靠近港口的区域往往集中了大量的临港产业，如港口装卸、仓储物流、船舶制造等。这些产业依托港口的区位优势和交通便利条件，能够实现原材料和产品的快速运输，降低物流成本。例如，在一些大型港口城市，临港工业区沿着海岸线分布，形成了产业集聚带。

同时，城市中心区域则以金融、贸易、商务服务等现代服务业为主。这些产业对信息和人才的集聚要求较高，城市中心的区位优势和完善的基础设施能够满足其发展需求。此外，在城市的远郊区，可能会分布一些资源型产业或劳动密集型产业，这些产业对土地和劳动力成本较为敏感。

在海域方面，海洋渔业、海洋交通运输业和海洋旅游业是主要的产业类型。海洋渔业主要分布在近海海域，依托丰富的海洋生物资源进行捕捞和养殖。海洋交通运

输业则以港口为核心，通过航线连接国内外各个港口<sup>[1]</sup>。

### 1.2 现存问题剖析

港口城市产业空间布局存在着产业同质化严重的问题。在一些港口城市，临港产业的发展模式较为相似，缺乏差异化竞争。例如，多个港口城市都在大力发展船舶制造和港口物流产业，导致市场竞争激烈，资源浪费严重。

陆海产业衔接不够紧密也是一个突出问题。陆域产业和海域产业之间缺乏有效的互动和协同发展机制，陆域产业的发展往往忽视了对海洋资源的利用，而海域产业的发展也未能充分带动陆域相关产业的升级。此外，产业空间布局的不合理还导致了交通拥堵、环境污染等问题。一些临港产业的布局过于集中，导致周边交通压力过大，同时也对环境造成了一定的影响。城市中心区域的过度开发也使得土地资源紧张，城市生态环境受到破坏<sup>[2]</sup>。

## 2 陆海统筹发展的理论基础与意义

### 2.1 陆海统筹的理论内涵

陆海统筹是一种将陆地和海洋作为一个有机整体进行规划和发展的理念。它强调陆地和海洋资源的优化配置、产业的协同发展以及生态环境的保护。从资源配置的角度来看，陆海统筹要求打破陆地和海洋资源的分割管理模式，实现资源的跨区域、跨部门整合。例如，在水资源利用方面，要综合考虑陆地水资源和海水资源的开发利用，提高水资源的利用效率。

在产业发展方面，陆海统筹鼓励陆域产业和海域产业之间的相互融合和促进。陆域的制造业可以为海洋产业提供技术和装备支持，而海洋产业的发展也可以为陆

域产业开辟新的市场和发展空间。同时，陆海统筹还注重生态环境的保护，要求在开发利用海洋资源的过程中，充分考虑对陆地生态环境的影响，实现经济发展与生态保护的良性互动。

## 2.2 陆海统筹对港口城市发展的意义

陆海统筹发展对于港口城市具有重要意义。它能够提升港口城市的综合竞争力。通过整合海陆资源，优化产业空间布局，港口城市可以形成更加完整的产业链和产业集群，提高产业的附加值和竞争力。例如，将海洋装备制造业与陆域的机械制造、电子信息等产业相结合，可以提升海洋装备的技术水平和质量。

陆海统筹有助于实现区域经济的协调发展。港口城市作为海陆经济的连接点，其发展能够带动周边地区的经济增长。通过陆海产业的协同发展，可以促进区域内资源的合理流动和优化配置，缩小区域之间的发展差距。此外，陆海统筹还能够促进港口城市的可持续发展。在保护生态环境的前提下，合理开发利用海洋资源，能够实现经济、社会和环境的协调发展，为港口城市的长远发展奠定基础<sup>[3]</sup>。

## 3 港口城市产业空间布局优化策略

### 3.1 陆域产业空间优化

陆域产业空间优化需要明确各区域的功能定位。对于临港区域，要进一步强化其临港产业的集聚效应，提高产业的专业化水平。可以通过建设临港产业园区，完善园区的基础设施和公共服务平台，吸引更多的优质企业入驻。例如，在临港产业园区内建设专业化的物流配送中心，提高物流效率。

城市中心区域要大力发展战略服务业，提升城市的服务功能和辐射带动能力。可以通过打造金融商务区、商务中心区等，吸引国内外金融机构、企业总部和高端商务服务企业入驻。同时，要加强城市中心区域的交通基础设施建设，缓解交通拥堵问题。

对于远郊区，要根据当地的资源优势和产业基础，发展特色产业。可以发展农产品加工、新能源等产业，促进农村经济的发展。此外，还要注重陆域产业的绿色发展，加强环境保护和生态修复，推动产业升级和转型<sup>[4]</sup>。

### 3.2 海域产业空间优化

海域产业空间优化需聚焦海洋渔业、海洋交通运输业、海洋旅游业三大核心领域，精准规划布局。海洋渔业方面，要以资源保护为前提，加强近海渔业资源管控，严格设定捕捞限额与禁渔期，同时推广生态养殖、循环

水养殖等可持续模式。在此基础上，向深海与远洋拓展，发展深水网箱养殖、远洋捕捞船队，既能提升渔业产量与品质，又能缓解近海养殖压力。此外，延伸渔业产业链，培育水产品精深加工企业，配套建设冷链物流体系，实现“捕捞-加工-储运-销售”一体化，大幅提高渔业附加值。

海洋交通运输业需以港口为核心优化布局，推进老旧港口升级改造，新增智能化装卸设备，提升港口吞吐能力与运营效率；同时整合现有航线资源，加密国内沿海航线，拓展国际远洋航线，加强与周边港口及国际枢纽港的合作，构建高效海运网络。海洋旅游业则要深挖地域海洋文化特色，避免同质化开发，打造差异化产品：如依托滨海自然风光开发海上观光、海岛度假项目，结合海洋历史文化打造海洋博物馆、非遗体验基地，或建设主题鲜明的海洋主题公园，吸引不同需求的游客群体。

### 3.3 陆海产业协同布局

陆海产业协同布局是港口城市产业空间优化的核心纽带，需从机制、产业、设施三方面发力。机制层面，建立陆海产业协同发展体系，通过组建陆海产业联盟，推动陆域与海域企业开展技术合作、资源共享与市场联动，例如组织陆域食品加工企业与海洋渔业企业对接，实现原料直供与产品联合开发。

产业选择上，注重陆海产业的关联性与互补性：陆域装备制造业可定向研发船舶、海洋工程装备、养殖设备等，为海洋产业提供硬件支撑；而海洋渔业、海洋油气开发等产业的发展，又能带动陆域钢铁、化工、船舶维修等产业的市场需求，形成双向赋能的产业生态。

基础设施衔接方面，重点强化陆海交通网络融合，建设港口与铁路、公路的无缝连接线，配套建设集装箱转运中心、散货堆场等，实现货物“港-铁-路”快速转运；同时完善港口与陆域产业园区的物流通道，缩短原材料与产品的运输周期，提升陆海联运整体效率，为产业协同奠定基础。

## 4 陆海统筹策略实施保障

### 4.1 政策保障

政策保障是陆海统筹策略实施的核心支撑，需从产业引导、规划统筹与资源保护三方面构建完善体系。在产业协同层面，政府应针对性出台激励政策，通过税收减免、财政补贴等方式，鼓励企业跨陆海领域布局，推动陆域制造业与海洋渔业、海洋装备产业深度融合，例如对开展陆海产业链整合的企业给予一定期限的税收优惠，降低跨界发展成本。

规划层面需强化顶层设计，结合区域陆海资源禀赋，制定科学的港口城市产业空间布局规划与陆海统筹发展专项规划。规划中要明确各区域功能定位，如部分沿海区域侧重海洋生态保护与旅游开发，部分港口片区聚焦临港产业集群建设，避免产业同质化竞争，确保陆海产业有序衔接、协同推进。同时，需建立严格的资源开发与环境保护政策，划定海洋生态保护红线，规范陆海资源开发强度，推动陆海资源高效循环利用，实现经济发展与生态保护的平衡。

## 4.2 技术保障

技术创新是打破陆海发展壁垒、提升统筹效能的关键。一方面，需加大海洋科技研发投入，重点攻关海洋探测、海洋工程装备、海水综合利用等领域的核心技术，突破传统海洋开发技术瓶颈，例如研发高精度海洋环境监测设备，为海洋资源勘探与生态保护提供数据支撑；研发大型化、智能化海洋工程装备，提升深海资源开发能力。

另一方面，要推动信息技术与陆海产业深度融合，搭建一体化陆海产业信息平台。通过平台整合陆域产业产能、物流运输与海域资源开发、海洋经济运行等数据，实现陆海产业信息实时共享与协同管理，助力企业精准对接陆海市场需求，优化生产与运营流程。此外，需加强技术创新人才培养与引进，联合高校、科研机构设立海洋研发中心，定向培养海洋工程、海洋信息技术等领域专业人才，同时通过政策扶持吸引国内外高端技术人才，为陆海统筹发展注入技术活力。

## 4.3 人才保障

人才是陆海统筹策略实施的根本动力，需构建“培养+引进+提升”的全链条人才保障机制。在人才培养方面，推动高校与职业院校优化专业设置，增设海洋科学、海洋工程、海洋经济、临港物流等相关专业，结合产业发展需求调整课程体系，强化实践教学，培养具备陆海协同发展思维的应用型、复合型人才，为陆海产业发展提供基础人才储备。

人才引进层面，需打造具有吸引力的人才政策体系，针对高端人才在住房、医疗、子女教育等方面提供保障，搭建创新创业平台，给予创业补贴与项目扶持，吸引国内外优秀人才集聚港口城市，投身陆海统筹相关领域。同时，注重现有人才能力提升，定期组织陆海产业从业者开展技能培训、行业交流活动，邀请专家学者分享前沿技术与发展经验，帮助现有人才更新知识体系，提升业务能力与综合素质，打造一支适应陆海统筹发展需求

的高素质人才队伍<sup>[5]</sup>。

## 5 结论与展望

### 5.1 研究成果总结

本文对港口城市产业空间布局优化与陆海统筹策略进行了深入研究。通过分析港口城市产业空间布局的现状及存在的问题，阐述了陆海统筹发展的理论基础与意义。提出了陆域产业空间优化、海域产业空间优化以及陆海产业协同布局的具体策略，并从政策、技术和人才三个方面探讨了陆海统筹策略实施的保障措施。研究结果表明，合理优化港口城市产业空间布局并推进陆海统筹发展，能够有效提升港口城市的综合竞争力，促进区域经济的可持续发展。

### 5.2 研究不足与展望

本研究虽然取得了一定的成果，但仍存在一些不足之处。例如，在研究过程中，对港口城市的具体案例分析还不够深入，部分策略的可操作性还需要进一步验证。未来的研究可以加强对不同类型港口城市的案例研究，结合实际情况制定更加具体、可行的优化策略。

要进一步加强对陆海统筹发展的理论研究，完善陆海统筹的理论体系。可以开展跨学科的研究，综合运用经济学、地理学、海洋科学等多学科的知识，深入探讨陆海统筹发展的内在机制和规律。

## 参考文献

- [1] 刘佳, 卢子娴, 赵青华, 等. 多层级视角下海洋旅游业高质量发展的影响因素及提升路径研究——基于面板数据的动态 QCA 模型 [J/OL]. 旅游科学, 1-22 [2025-08-27]
- [2] 龙晨吟, 史慧珍, 吕元磊. 基于情景分析的新兴港口城市空间布局研究——以浙江省临海市头门港经济开发区总体规划为例 [C] // 中国城市规划学会, 杭州市人民政府. 共享与品质——2018 中国城市规划年会论文集 (11 城市总体规划). 北京清华同衡规划设计研究院有限公司; , 2018: 561-571.
- [3] 肖作鹏, 谢雨晴, 王缉宪. 新航运经济下港口区域空间结构演进的层次逻辑与规划启示 [J]. 城市学报, 2024, (03): 65-72.
- [4] 卢昌彩. 台州渔业一二三产业融合发展的对策 [N]. 台州日报, 2017-06-07 (005).
- [5] 刘大海, 李萍, 武廷海, 等. 陆海统筹知识体系框架构建的逻辑内涵与发展进路 [J]. 规划师, 2023, 39(12): 31-37.