

EPC 模式下建筑工程项目各参与方的协同管理机制

陈鹏

奉新时代新能源材料有限公司，江西宜春，330700；

摘要：EPC（设计 - 采购 - 施工）模式作为一种高效的项目管理模式，在建筑工程项目中得到了广泛应用。然而，EPC 模式下涉及多个参与方，如何实现各参与方的有效协同管理是项目成功的关键。本文从 EPC 模式的特点与优势、协同管理的重要性、协同管理机制的构建、信息共享与沟通机制以及风险管理与控制五个方面，深入探讨了 EPC 模式下建筑工程项目各参与方的协同管理机制。通过分析 EPC 模式的特点与优势，明确协同管理的重要性，构建有效的协同管理机制，建立信息共享与沟通机制，以及进行风险管理与控制，为建筑工程项目各参与方的协同管理提供理论支持和实践指导，促进项目的顺利实施和成功交付。

关键词：EPC 模式；协同管理；建筑工程项目；信息共享；风险管理

DOI：10.69979/3029-2727.25.09.076

引言

在建筑行业，EPC 模式因其能够有效整合设计、采购和施工环节而受到广泛关注。EPC 模式通过一体化的管理流程，旨在提高项目效率和质量，缩短项目周期，降低成本。然而，EPC 模式下涉及多个参与方，包括业主、设计单位、施工单位、供应商等，各参与方之间的协同管理至关重要。有效的协同管理能够确保项目各阶段的顺利衔接，减少沟通成本和管理风险，提高项目的整体效益。本文将从多个方面探讨 EPC 模式下建筑工程项目各参与方的协同管理机制，为项目管理提供有益的参考和指导。

1 EPC 模式的特点与优势

1.1 EPC 模式的定义与内涵

EPC 模式即设计-采购-施工一体化模式，是指承包单位受业主委托，按照合同约定对建筑工程项目的设计、采购、施工等全过程进行总承包，并对项目的质量、安全、工期、造价等全面负责的项目管理模式。其核心内涵在于“一体化”整合，打破了传统模式中设计、采购、施工环节相互分离的壁垒，实现各阶段工作的深度融合与衔接。这种模式下，承包单位作为核心主体统筹各项工作，业主则主要进行总体目标管控和关键决策，形成了以总承包商为核心的集中管理体系，凸显了全过程责任一体化的本质特征。

1.2 EPC 模式的优势分析

EPC 模式的优势集中体现在流程整合与责任聚焦两方面。在流程层面，一体化管理减少了各环节之间的交

接损耗，设计阶段可提前融入采购和施工的可行性考量，避免后期因设计与施工脱节导致的变更返工，从而缩短项目总工期；同时，集中采购能增强对供应商的议价能力，降低采购成本，且设计与施工的协同可优化技术方案，实现造价精准控制。在责任层面，总承包商承担全过程责任，避免了传统模式中各参与方相互推诿的现象，业主管理精力得到释放，只需对接单一承包主体，管理效率大幅提升，整体项目质量和风险管控的针对性也更强。

1.3 EPC 模式下的参与方及其角色

EPC 模式下参与方构成以业主和总承包商为核心，辅以设计单位、施工单位、供应商、监理单位等。业主作为项目发起者和投资方，主要负责明确项目功能需求、设定总体目标、提供资金支持并进行关键节点监督，不直接介入具体实施过程。总承包商是核心统筹者，承担设计、采购、施工的全过程组织与管理，协调各分包方工作并对项目最终成果负责。设计单位作为总承包商的重要协作方，需结合采购和施工需求提供优化设计方案；施工单位负责具体施工执行，确保按设计和规范实施；供应商需配合总承包商的采购计划提供合格资源，监理单位则对项目质量、安全等进行全过程监督。

2 协同管理的重要性

2.1 协同管理对项目成功的影响

协同管理是 EPC 模式下项目成功的核心保障，直接决定项目目标的实现程度。EPC 模式参与方众多且分工不同，若缺乏有效协同，易出现信息壁垒、工作脱节等问题，导致设计与施工冲突、采购物资与现场需求不符

等风险。而通过协同管理,可明确各参与方权责边界,建立统一的目标导向,使设计、采购、施工等环节形成有机整体。例如,设计阶段与施工单位的协同可提前化解技术难题,采购与施工的协同能保障物资及时供应,各参与方形成合力,大幅降低矛盾冲突发生率,为项目按质按量按期交付提供关键支撑。

2.2 协同管理对项目效率的提升

协同管理通过优化流程衔接和信息传递,显著提升项目整体效率。传统模式中,各参与方独立运作易产生流程延迟,如设计图纸交付滞后影响施工启动、采购计划与施工进度脱节导致窝工等。而协同管理建立了跨参与方的沟通协调机制,实现信息实时共享和工作同步推进,例如设计单位在开展工作时同步与施工、采购方沟通,提前解决可施工性和可采购性问题,减少后期变更;各参与方可通过协同平台实时获取项目进度、质量等信息,及时调整工作安排,避免重复劳动和等待时间,有效缩短项目周期,提高资源利用效率。

2.3 协同管理对项目质量的保障

协同管理从全流程管控角度为项目质量提供坚实保障。项目质量受设计合理性、施工规范性、材料合格性等多因素影响,单一参与方的质量管控难以覆盖全过程。协同管理下,各参与方可围绕质量目标形成联动管控体系:设计单位与施工单位协同优化设计方案,避免设计缺陷;采购方与施工、监理方协同开展材料检验,确保物资质量;监理单位与各参与方协同开展过程质量检查,及时发现并整改问题。这种多维度、全流程的协同管控,有效弥补了单一主体质量管控的局限性,形成质量责任共同体,从源头到交付全面保障项目质量。

3 协同管理机制的构建

3.1 建立协同管理的组织架构

建立协同管理的组织架构是实现各参与方有效协同的基础。在 EPC 模式下,应成立专门的项目管理团队,负责项目的全过程管理。项目管理团队应包括业主代表、总承包商代表、设计单位代表、施工单位代表和供应商代表等,各代表负责协调本单位的工作,并与其他参与方进行沟通和协作。同时可设立专项协调小组,针对设计施工衔接、供应链保障等关键环节开展专项统筹,建立定期例会、信息共享等运行机制。通过建立协同管理的组织架构,明确各参与方的职责和权限,避免出现责任推诿、沟通壁垒等问题。

3.2 制定协同管理的流程与规范

制定协同管理的流程与规范是实现各参与方有效协同的关键。在 EPC 模式下,应制定详细的项目管理流程和规范,明确各阶段的工作内容和要求,确保各参与方的工作协调一致。例如,应制定设计阶段的管理流程和规范,明确设计单位与业主、总承包商的沟通和协作机制;应制定施工阶段的管理流程和规范,明确施工单位与设计单位、供应商的协调和合作机制。同时需配套制定流程执行的考核标准,明确各参与方在流程中的责任节点与交付成果要求,建立流程优化的动态调整机制。通过制定协同管理的流程与规范,为各参与方提供明确的行动指南,保障项目实施的有序性与可控性,确保项目的顺利实施和质量控制。

3.3 建立协同管理的激励与约束机制

建立协同管理的激励与约束机制是实现各参与方有效协同的重要保障。在 EPC 模式下,应建立合理的激励机制,对各参与方的工作进行奖励和激励。例如,可以通过设立奖励基金,对在项目实施过程中表现优秀的参与方进行奖励;可以通过建立绩效考核机制,对各参与方的工作进行考核和评价,根据考核结果进行奖励和惩罚。同时,应建立严格的约束机制,对各参与方的工作进行监督和约束。例如,可以通过签订合同,明确各参与方的职责和义务,对违反合同的行为进行处罚;可以通过建立监督机制,对各参与方的工作进行监督和检查,确保项目的顺利实施。

4 信息共享与沟通机制

4.1 信息共享平台的建设与应用

信息共享平台是实现各参与方有效协同的重要工具。在 EPC 模式下,应建设统一的信息共享平台,实现各参与方之间的信息共享和沟通。信息共享平台应包括项目管理信息系统、设计管理系统、施工管理系统、采购管理系统等,各参与方可以通过信息共享平台实时获取项目信息,及时调整工作计划和进度。例如,设计单位可以通过设计管理系统及时获取业主和总承包商的反馈意见,及时调整设计方案;施工单位可以通过施工管理系统及时获取设计单位的设计变更信息,及时调整施工进度。

4.2 沟通机制的建立与优化

沟通机制是实现各参与方有效协同的重要保障。在 EPC 模式下,应建立高效的沟通机制,确保各参与方之间的信息畅通和沟通及时。例如,应建立定期的项目管理会议制度,各参与方可以通过项目管理会议及时沟通

项目进展情况，及时解决项目实施过程中遇到的问题；应建立即时通讯工具，各参与方可以通过即时通讯工具及时沟通和协调工作。同时，应优化沟通机制，减少沟通环节和沟通成本。例如，可以通过建立信息共享平台，减少各参与方之间的信息传递环节，提高沟通效率。

4.3 信息安全管理与保密措施

信息安全管理与保密措施是信息共享与沟通机制的重要组成部分。在 EPC 模式下，应建立完善的信息安全管理与保密措施，确保项目信息的安全和保密。例如，应建立信息安全管理机制，对信息共享平台进行安全管理，防止信息泄露和被篡改；应建立保密协议，各参与方应签订保密协议，明确保密责任和义务，对项目信息进行保密。同时，应加强信息安全培训，提高各参与方的信息安全意识和保密意识，确保项目信息的安全和保密。

5 风险管理与控制

5.1 风险识别与评估

风险识别与评估是风险管理与控制的基础。在 EPC 模式下，应建立完善的风险识别与评估机制，对项目实施过程中可能出现的风险进行全面识别和评估。风险识别应包括设计风险、采购风险、施工风险、合同风险、环境风险等，通过风险识别，明确项目实施过程中可能面临的风险类型和风险来源。风险评估应包括风险发生的可能性、风险发生的严重性、风险对项目的影响等方面，通过风险评估，确定项目实施过程中面临的风险等级和风险优先级。

5.2 风险控制与应对措施

风险控制与应对措施是风险管理与控制的关键。在 EPC 模式下，应制定有效的风险控制与应对措施，对项目实施过程中可能出现的风险进行控制和应对。例如，对于设计风险，可以通过优化设计方案、加强设计审查等方式进行控制和应对；对于采购风险，可以通过优化采购流程、选择可靠的供应商等方式进行控制和应对；对于施工风险，可以通过加强施工管理、优化施工方案等方式进行控制和应对。同时，应建立风险预警机制，对项目实施过程中可能出现的风险进行预警和提示，及时采取应对措施，减少风险对项目的影响。

5.3 风险管理的持续改进

风险管理的持续改进是风险管理与控制的重要保障。在 EPC 模式下，应建立风险管理的持续改进机制，对风险管理与控制过程进行持续改进和优化。例如，应定期对风险管理与控制过程进行评估和总结，分析风险管理与控制过程中的不足之处和改进方向；应建立风险管理与控制的反馈机制，各参与方可以通过反馈机制及时反馈风险管理与控制过程中的问题和建议，为风险管理与控制的持续改进提供依据。同时，应加强风险管理与控制的培训和教育，提高各参与方的风险管理意识和能力，为风险管理与控制的持续改进提供支持。

6 总结

EPC 模式下建筑工程项目各参与方的协同管理机制是项目成功的关键。通过深入研究 EPC 模式的特点与优势，明确协同管理的重要性，构建有效的协同管理机制，建立信息共享与沟通机制，以及进行风险管理与控制，本文为建筑工程项目各参与方的协同管理提供了全面的理论支持和实践指导。EPC 模式通过一体化的管理流程，能够有效缩短项目周期，降低项目成本，提高项目质量。协同管理能够确保项目各阶段的顺利衔接，减少沟通成本和管理风险，提高项目的整体效益。信息共享与沟通机制能够提高各参与方之间的信息共享和沟通效率，确保项目的顺利实施。风险管理与控制能够有效识别和应对项目实施过程中可能出现的风险，保障项目的顺利进行。未来，随着建筑行业的发展和项目管理的不断优化，EPC 模式下的协同管理机制将在建筑工程项目中发挥越来越重要的作用，为项目的成功实施提供有力保障。

参考文献

- [1] 仪修县, 夏硕男. EPC 工程总承包项目造价控制措施研究 [J]. 建筑与预算, 2025, (05): 49-51.
- [2] 扎西多杰. 建筑工程中 EPC 总承包成本管理优化创新探究 [J]. 城市建筑空间, 2025, 32(S1): 425-427.
- [3] 陆正刚. EPC 建筑工程项目设计管理的问题与策略 [J]. 中国建筑装饰装修, 2024, (23): 125-127.
- [4] 袁今勤, 胡国杰. EPC 模式下建筑工程项目成本影响因素分析 [J]. 江西建材, 2023, (06): 360-361+364.
- [5] 白祎璠. 基于 EPC 模式的装配式建筑工程项目隐性成本预测研究 [D]. 西安建筑科技大学, 2023.