

房屋建筑安全施工管理的预防对策

张龙

河北省石家庄市裕华区建华南大街 210 号，河北省石家庄市，050000；

摘要：房屋建筑工程的安全施工管理是建筑行业的一项重要工作，直接关系到施工质量、施工人员的生命安全以及工程项目的顺利完成。然而，建筑施工过程中存在许多安全隐患，导致各类安全事故的发生。为了有效预防和减少建筑安全事故，必须采取科学、系统的安全管理措施。本文基于当前房屋建筑安全施工管理的现状，分析了安全管理中存在的主要问题，并提出了一系列预防对策，包括加强安全意识、完善安全管理制度、提升施工人员素质、采用先进的安全技术、强化安全监督检查等。通过实施这些对策，能够有效提高房屋建筑安全施工管理的水平，减少安全事故的发生，保障施工人员的生命安全和工程的顺利进行。

关键词：房屋建筑；安全施工；施工管理；预防对策；安全事故

DOI：10.69979/3029-2727.24.12.022

引言

建筑行业是国家经济发展和城市建设的基础产业之一，其发展状况直接影响到社会经济的稳定和人民生活水平的提高。然而，建筑行业面临着复杂的安全管理问题，尤其是在房屋建筑施工过程中，各类事故时有发生，给施工人员的生命安全、项目进度及财产造成了严重影响。建筑施工的安全管理不仅涉及到工程的技术层面，还与管理体制、人员素质、施工环境等多方面因素密切相关。因此，做好安全施工管理工作，实施有效的预防措施，是保障建筑施工安全的关键。

房屋建筑工程的安全管理工作面临许多挑战，包括施工现场环境复杂、作业人员流动性大、施工工序繁琐等。此外，部分企业缺乏完善的安全管理制度，施工人员的安全意识和操作技能不足，安全技术措施的应用不到位等，导致了許多不必要的安全事故。因此，制定科学的预防对策，提升施工安全管理整体水平，成为建筑行业亟待解决的问题。

本文将深入探讨房屋建筑安全施工管理中的常见问题，并提出相应的预防对策，旨在为建筑施工单位提供借鉴和指导，以减少施工过程中的安全隐患，推动建筑行业的可持续发展。

1 房屋建筑施工安全管理中存在的主要问题

1.1 安全管理制度不完善

在一些建筑施工单位，尤其是中小型企业，安全管理制度的建设尚未完全建立或落实，存在着制度缺失或者执行不到位的情况。安全管理制度是保障建筑施工安

全的基础，是施工单位落实安全责任的关键工具。然而，部分建筑企业特别是规模较小的施工单位在管理体系的建设上存在显著漏洞，未能形成有效的责任分工和安全管理机制，导致安全管理的薄弱环节。这些漏洞不仅使得安全生产无法保障，还使得在施工现场难以及时发现并解决潜在的安全隐患。

许多施工单位虽然制定了相关的安全管理制度，但在实际操作中，这些制度未能严格执行。例如，尽管项目管理团队了解和确认了安全管理措施的必要性，但在执行过程中，由于监督机制不够完善，安全管理人员未能及时采取有效措施，甚至未对施工现场的安全隐患进行常规的排查和整改。施工过程中，尽管安全管理制度已经明确规定了对潜在危险的整改要求，但执行力度却常常不够，导致安全隐患未得到及时解决。

此外，部分项目经理和施工人员对安全管理的重视程度不足，忽视了安全管理工作的重要性。一些施工项目虽然在制度上要求严格，但由于管理人员缺乏足够的安全意识或责任心，导致安全管理制度未能在实际工作中得到有效落实。

1.2 施工人员安全意识不足

施工人员的安全意识是建筑施工安全管理的主体，直接关系到施工安全的成效。然而，当前建筑施工现场，特别是一些低安全意识的施工单位，施工人员的安全意识较为薄弱，甚至存在侥幸心理，未能严格按照安全操作规程进行施工。这些问题直接增加了建筑施工中安全事故的风险，特别是在高风险作业中更为明显。

例如，施工现场一些高风险作业如高空作业、电焊

作业、吊装作业等，对施工人员的安全要求较高，但部分施工人员为了图省事或赶工期，未佩戴必要的安全防护设备，违规操作现象时有发生。在高空作业时，施工人员往往忽视佩戴防护带、脚手架安全网等防护措施，甚至在进行电焊作业时未佩戴防护眼镜、手套等安全工具。尤其在吊装作业过程中，部分施工人员未按照规定使用吊装设备或未佩戴安全带等防护装置，极大增加了施工事故的发生几率。

此外，部分施工人员缺乏对安全知识的系统学习，安全操作技能较差。安全培训工作在一些施工单位并没有得到足够的重视，导致施工人员对施工过程中的安全规程、操作流程和应急处置方法等内容的理解和掌握程度有限。没有充分的培训，使得部分施工人员即使在面临危险情况时，无法做出及时且正确的应急反应。施工单位没有持续加强对施工人员的安全教育和技能培训，造成工人操作不当，增加了施工安全事故的风险。

为了有效提高施工人员的安全意识，建筑施工单位必须注重安全培训的全面性和系统性。所有施工人员，尤其是从事高风险作业的工人，都应接受专业的安全培训，内容不仅包括施工现场的常规安全操作规程，还要涉及紧急情况下的应急处理技巧。施工单位还应定期进行安全培训和安全演练，通过模拟事故场景，提升施工人员的应急处置能力。安全培训还应包括强化施工人员的责任意识，让工人了解不遵守安全操作规程可能带来的后果，从而增强他们的安全自觉性。

1.3 施工现场管理混乱

建筑施工现场管理的混乱是造成施工安全隐患的重要因素之一。施工现场环境复杂，人员流动性大，物料堆放和设备摆放凌乱，这些都增加了施工过程中的安全隐患。施工现场如果没有一个清晰的管理规划，缺乏有效的安全防护措施，施工人员的操作规范性差，必然会增加事故的发生概率。施工现场存在不规范作业、物料堆放凌乱、电气设备接线不规范等问题，都会导致施工过程中的安全隐患不断增加。

施工现场杂乱无章，往往无法合理划分作业区域，施工人员频繁穿梭在各作业区域之间，存在碰撞、跌倒等风险，增加了事故的发生几率。此外，施工现场缺乏安全防护设施或设置不完善，未按照规定安装防护栏、设置安全网、设立警示标语等，施工人员缺乏必要的安全防护措施。例如，建筑高空作业区没有安装足够的安全防护网或防护栏，作业人员在没有保护的情况下进行作业，极大增加了高空坠落的风险。在电气作业区域，

未设置必要的安全警示标识，也未按规定进行电气设备的安全接线和检修，容易导致电气火灾或触电事故的发生。

为了改善施工现场的管理，首先，施工单位需要对施工现场进行科学规划和布局，合理划分各作业区域，避免人员交叉作业，减少不必要的安全风险。施工现场应当设置必要的安全防护设施，如防护栏、安全网等，并定期检查这些设施的完好性，确保施工人员在工作时能够得到有效保护。此外，施工单位还应加强安全标识的设置，确保所有作业区域和危险点都有明显的安全提示，提升施工人员的安全意识，防止误入危险区域。对现场管理人员的安全意识和责任心进行加强培训，使其能够准确判断施工现场的潜在安全隐患，及时采取措施加以改进和防范。

1.4 安全技术措施落实不到位

尽管建筑施工技术不断发展，安全技术措施也在不断改进，但在实际施工过程中，部分建筑企业仍未能将先进的安全技术有效应用于日常管理中。特别是一些大型施工项目中，安全技术的投入和应用存在不足，许多施工单位仍然忽视了高效安全防护设备和技术手段的应用，导致施工现场的安全隐患未能及时消除。

例如，在高空作业、吊装作业等危险作业中，部分企业未能及时配置安全设备，如高空作业平台、吊装机械、个人防护装备等，或者设备的维护保养不及时，导致设备故障或事故的发生。此外，部分项目在危险作业区域缺乏必要的隔离措施和警示标识，导致施工人员在不知情的情况下进入危险区域，进一步增加了事故发生的风险。

为此，建筑企业应加大对安全技术设备的投入，确保施工现场配备必要的安全防护设备。特别是在高风险作业环节，应采用现代化的安全技术设备，如高空作业平台、安全吊装设备等，提高安全保障水平。同时，应定期对这些设备进行维护和检查，确保其处于良好的工作状态。在危险区域，应加强隔离措施和警示标识，避免无关人员进入危险区。加强对施工现场技术措施的落实，确保每项安全措施都能严格执行，为施工人员提供更安全的工作环境。

2 房屋建筑安全施工管理的预防对策

2.1 完善安全管理制度

为了提高建筑施工的安全性，建筑施工企业必须完善安全管理制度。首先，应制定科学、合理的安全管理

制度,并落实到每一个项目中。具体来说,应明确项目经理和各类工作人员的安全管理职责,确保每个人都清楚自身的安全责任,做到安全管理层级分明、职责清晰。项目经理是项目安全的第一责任人,必须对施工现场的安全管理工作负总责,落实安全生产措施和安全检查,确保安全管理制度的执行到位。

此外,施工单位应建立健全安全检查制度,定期开展施工现场的安全检查,及时发现和整改安全隐患。安全检查应当贯穿于施工的全过程,涉及所有环节,包括设计、施工、设备使用、人员管理等,确保安全管理工作无死角。

2.2 加强施工人员安全培训

施工人员的安全意识和操作技能对施工安全具有决定性影响。为此,建筑施工单位必须加强对施工人员的安全培训。安全培训不仅要包括基础的安全知识,如常见的施工事故类型、应急处理方法等,还要涉及具体的安全操作技能,如高空作业的防护要求、电气设备使用安全等,确保施工人员掌握正确的操作技能和应急处理能力。

在培训过程中,应注重实际操作和演练,帮助施工人员提高应对紧急情况的能力。同时,建筑施工企业应定期组织安全培训和安全演练,强化施工人员的安全意识,形成良好的安全文化氛围。通过开展安全培训和演练,确保施工人员能够严格按照安全规程操作,减少安全隐患。

2.3 加强施工现场管理

建筑施工现场的管理直接关系到施工安全。为加强施工现场的安全管理,施工单位应严格按照相关规范和标准进行现场管理。首先,施工单位应加强对施工现场的布置,确保物料堆放整齐,施工通道畅通,标识清晰。施工现场应合理划分作业区域,设立安全隔离带和警示标识,避免施工人员误入危险区域。

其次,施工现场应加强对安全设施的建设,确保安全网、护栏、防护栏等设施按规定配置到位,特别是在高空作业和危险作业区域,要加强防护措施,防止发生高空坠落事故。

2.4 落实安全技术措施

在建筑施工过程中,施工单位应积极采用现代安全技术,确保施工过程的安全性。具体来说,施工单位应根据施工特点,选择适合的安全设备和技术手段。

例如,在高空作业时,必须配置足够的防护栏、护网等设施,确保作业人员的安全。同时,施工单位应定期检查设备的运行状况,及时进行维修和保养,确保设备的正常运行,避免由于设备故障引发的事故。

此外,施工单位应运用信息技术手段加强安全管理。例如,利用 BIM 技术、物联网技术等,对施工过程中的危险因素进行实时监控,及时发现和排除安全隐患,提高安全管理的科技化水平。

3 结语

房屋建筑安全施工管理是确保建筑项目顺利完成的关键因素之一。通过对当前建筑施工安全管理中存在问题的分析,可以看出,安全管理制度、施工人员的安全意识、施工现场的管理以及安全技术措施的落实等方面都存在一定的不足。为此,建筑施工单位应加强安全管理制度建设,完善安全管理流程,提升施工人员的安全意识和技能,强化施工现场的管理,并应用现代安全技术,确保施工过程的安全性。

通过实施这些预防对策,可以有效提高建筑施工的安全管理水平,减少安全事故的发生,保障施工人员的生命安全,确保工程项目的顺利完成。建筑行业的安全管理工作需要全社会的共同努力,不仅需要企业的重视,也需要政府的支持和行业的共同推动。未来,随着建筑技术的进步和安全管理理念的更新,建筑施工的安全水平必将得到进一步提升,推动建筑行业的可持续发展。

参考文献

- [1] 孙培真. 房建安全文明施工的重要性及其标准化建设[J]. 大众标准化, 2025, (02): 46-48.
- [2] 黄福祥. 大型公共建筑监理工作要点及管理对策[J]. 产品可靠性报告, 2024, (12): 46-48.
- [3] 杨少钦. 论变形监测在房屋安全鉴定中的重要作用[C]//《中国建筑金属结构》杂志社有限公司. 2024 新质生产力视域下智慧建筑与经济发展论坛论文集(四). 广西壮族自治区建筑工程质量检测中心有限公司; 2024: 2. DOI: 10. 26914/c. cnkihy. 2024. 060134.
- [4] 刘峰. 住宅建筑施工项目管理的控制分析[J]. 居舍, 2024, (35): 139-142.
- [5] 汪盛, 苏乾. 建筑工人特征传播机制对不安全行为的影响[J]. 土木工程与管理学报, 2024, 41 (06): 104-110. DOI: 10. 13579/j. cnki. 2095-0985. 2024. 2024 0176.

本文作者身份证号码: 1301251988****0018