

工程结算审计控制与工程造价分析

魏丽荣

内蒙古银宏能源开发有限公司，内蒙古鄂尔多斯市，017000；

摘要：本文探讨了工程结算审计控制与工程造价分析的关系，概述了工程结算审计的定义、流程及规范，以及工程造价的构成、影响因素和分析方法。文章指出，工程结算审计对工程造价具有深远影响，工程造价分析在工程结算审计中发挥着关键作用。为提升两者效果，应强化全过程跟踪审计，加强监理现场取证，合理利用现代化审计工具和技术。这为工程项目成本控制提供了理论依据和实践指导。

关键词：工程结算审计；工程造价分析；成本控制；全过程跟踪审计

DOI：10.69979/3029-2700.25.04.010

引言

在当今复杂多变的工程项目环境中，工程结算审计控制与工程造价分析已然成为确保项目经济效益与质量不可或缺的关键环节。随着工程项目的规模日益扩大，涉及的资金量不断增加，如何有效控制工程结算审计，精准分析工程造价，成为了项目管理者面临的重要挑战。本文旨在深入探讨工程结算审计的有效控制策略，剖析其对工程造价的精准影响。通过系统分析审计流程中的各个环节，探讨成本控制的有效方法，以及现代技术在此领域的应用，本文力图全面揭示工程结算审计控制与工程造价分析之间的内在联系与互动机制。随着建筑行业的快速发展，这一课题的研究不仅对于提升项目管理水平、优化资源配置具有重要意义，更有望为相关从业者提供宝贵的实践指导和有益的参考启示，推动工程项目管理向更加科学、高效的方向发展。

1 工程结算审计控制概述

1.1 工程结算审计的定义与重要性

工程结算审计的定义与重要性工程结算审计是对工程项目竣工后，依据合同约定和实际完成的工作量，对工程款项的最终计算和支付进行的真实性、合法性和效益性的审查与评价。这一审计活动不仅涉及工程造价的核实，还涵盖了项目管理、合同履行以及成本控制等多方面的综合考量。工程结算审计的重要性不言而喻。它是工程造价控制的最后一环，审计质量的高低直接影响到工程项目的最终投资数额，对于政府和企业而言，严格把关工程结算审计，意味着能够有效控制项目投资，避免不必要的经济损失。此外，工程结算审计还是进一步规范项目管理的有效手段，通过审计，可以揭示项目管理中存在的问题和不足，为项目管理者提供改进的依

据，从而优化管理流程，提高项目执行效率。同时，工程结算审计也有助于政府汇总建设项目情况，统计建设项目收益，完善固定资产台账，从根本上杜绝国有资金的流失，确保公共资源的合理利用。

1.2 工程结算审计的流程与关键环节

工程结算审计控制是确保工程造价合理性的关键环节，其流程严谨且复杂，涉及多个方面。审计流程通常始于接受工程项目审计委托书，通过招标等方式确定工程造价咨询单位，并签订审计合同。随后，咨询单位需熟悉相关资料，并与内审单位、施工单位进行资料交接，确保信息的完整性和准确性。在此基础上，咨询单位会提交实施方案，并组织召开审前工作会议，明确审计目标和要求。进入实质性审计阶段，咨询单位会依据竣工图、施工合同、设计变更等文件，对工程量、材料用量及价差、隐蔽验收记录等进行全面审核。这一过程中，对存在争议的项目，审计处会组织协商会议，力求达成共识。审计完成后，咨询单位会出具审计报告及结算经济指标初稿，施工单位在收到初稿后可提出书面意见，若无异议则视为默认。最终，审计报告经三方签署确认后，形成正式的审计结论。关键环节在于确保审计资料的真实性和完整性，以及选择恰当的审计方法，对工程量、材料价格等核心要素进行精准核定，从而有效控制工程造价，维护建设单位和施工单位的合法权益。

1.3 工程结算审计的标准与规范

工程结算审计的标准与规范是确保审计质量、维护各方合法权益的重要保障。在工程结算审计过程中，审计人员需严格遵循相关法律法规，保持客观公正的态度，确保审计结果的真实性。审计工作应覆盖工程项目的全过程，包括设计、施工、监理等环节，对合同约定范围

内的工程量、工程款、材料费、设备费、人工费、管理费、利润等进行全面审计。为确保审计工作的严谨性,审计人员需对送审工程资料进行细致审查,包括工程竣工报告、竣工图、施工合同、施工图预算等,确保资料的完整性和真实性。在审计实施阶段,审计人员应现场查验工程实际完成情况,核对工程量、材料、设备等,并审核工程变更、签证、索赔等手续的合法性、合规性。审计报告是审计工作的最终成果,应准确反映审计过程中发现的问题和建议。审计人员需根据审计结果,撰写审计报告,提出针对性的审计意见和建议,为建设单位提供有价值的参考。同时,审计人员应加强与建设单位的沟通,及时解决审计过程中发现的问题,确保审计工作的顺利进行。

工程结算审计的标准与规范对于保障工程项目投资效益、维护各方合法权益具有重要意义。

2 工程造价分析的基础理论

2.1 工程造价的构成与计算方法

工程造价分析的基础理论中,工程造价的构成与计算方法是核心内容。工程造价,即构成项目在建设期预计或实际支出的建设费用,主要由分部分项工程费、措施项目费、其他项目费、规费和税金组成。这些费用全面反映了工程从筹建到竣工所需的各种直接和间接成本。在计算方法上,工程造价首先依赖于对各项费用的精确估算。其中,分部分项工程费是基于设计图纸和工程量计算规则得出的实物工程量与单位价格的乘积。措施项目费则涵盖了非实体措施和实体措施所发生的费用,需根据具体情况进行估算。其他项目费则可能包括一些不可预见的费用或应急准备金。规费是政府和有关权力部门规定必须缴纳的费用,而税金则是根据国家税法规定应计入工程造价内的费用。综合来看,工程造价的计算是一个复杂而精细的过程,它要求审计人员不仅具备扎实的专业知识,还需要对工程项目的实际情况有深入的了解。只有这样,才能确保工程造价的准确性和合理性,为工程结算审计控制提供坚实的基础。

2.2 影响工程造价的主要因素

在探讨工程造价分析时,影响工程造价的主要因素是一个复杂而多维的议题。从项目决策阶段开始,工程造价就受到多种因素的深刻影响。项目决策阶段,工程造价咨询机构需根据设计人员的初步方案,对各种拟建建设方案进行估算,这一阶段的决策将直接关系到后续工程造价的合理性。然而,在实际操作中,由于前期准备

不足,如建设立项和报建报监手续不完善、勘察和设计深度不够,往往导致后期工程造价的波动。进入工程建设实施阶段,施工组织设计方案的科学性与合理性,将直接影响工程计价的准确性。此外,工程转包、监理单位管理不严以及建设单位自身的管理问题,都可能成为推高工程造价的不确定因素。施工阶段的设计变更随意性大,不按设计施工导致计划外支出,也是造成工程超支的重要原因。竣工验收结算阶段同样不容忽视,工程结算计价中的高套取费标准、高取材料市场价调整差价等问题,都可能使最终工程造价偏离预期。同时,工程造价咨询单位的专业水平和职业操守,也在很大程度上影响着工程造价的准确性和公正性。

影响工程造价的主要因素贯穿项目始终,涉及决策、设计、施工、验收等多个环节。

2.3 工程造价分析的方法与技术

在工程造价分析中,采用的方法与技术多种多样,旨在确保工程造价的准确性和合理性。首先,成本估算是基础环节,通过类比估算、自下而上估算、参数估算和概率建模等方法,对工程项目所需资源成本进行预测。这些方法结合了历史数据和项目特征,提供了成本分布区间,有助于决策者制定预算和控制成本。价值工程方法通过分析成本与功能之间的关系,寻找降低成本的途径,同时确保功能不受影响。这种方法强调成本与功能的最佳平衡点,以提高工程项目的经济性。此外,施工图预算编制是依据设计图纸和工程量清单,计算工程所需费用,并编制出工程预算。它涉及单价法和总价法,确保预算与实际成本相符。在工程造价分析中,还运用了统计分析、专家咨询、市场比较等方法,这些方法可以单独或结合使用,以提高造价分析的准确性和可靠性。同时,随着科技的进步,建筑信息模型(BIM)、物联网(IoT)和人工智能(AI)等新技术也被应用于工程造价分析中,提高了分析的效率和准确性。

3 工程结算审计控制与工程造价的关联分析

3.1 工程结算审计对工程造价的影响

工程结算审计对工程造价的影响深远且复杂。工程结算审计作为一种事后审计手段,其核心在于对施工阶段造价影响原因的分析,并试图通过审计措施对工程造价进行有效控制。尽管存在局限性,工程结算审计在提高资源利用效率、控制工程造价方面仍发挥了一定的作用。在工程量审计方面,它奠定了所有涉及项目的基础。通过对竣工图工程量与签证工程量的严格审查,确保了

工程量的准确性,进而为套用单价审计和费用审计等环节提供了可靠的前提。面对工程变更,工程结算审计更是扮演着重要角色,它要求严格审查变更签证单,剔除不必要的变更,从而避免了因施工单位私利而导致的造价增加。在套用单价审计中,工程结算审计确保了工程造价定额的科学性、权威性和法令性。面对新工艺新技术的出现,它要求审计人员与施工单位人员共同协调商议,从实际出发解决问题,从而确保了工程造价的合理性。此外,工程结算审计还严格把关费用审计,确保了取费的准确性和合规性,进一步提升了工程造价的控制效果。

3.2 工程造价分析在工程结算审计中的应用

工程造价分析在工程结算审计中的应用工程造价分析在工程结算审计中扮演着至关重要的角色。它是通过对工程项目的成本进行系统、综合的评估和研究,来帮助审计人员进行更为精确和全面的审计控制。在进行工程结算审计时,审计人员需要依据工程造价分析的结果,对工程项目的各项费用进行细致的核对和审查。工程造价分析为工程结算审计提供了可靠的数据支持。通过对工程项目所需物资、人员工资、设备租赁等各项成本的详细分析,工程造价分析能够得出一个相对准确的成本预估。这一预估成为审计人员在审计过程中判断工程结算是否合理的重要依据。同时,工程造价分析还能够揭示工程项目中可能存在的成本超支和风险点。审计人员可以结合工程造价分析的结果,对工程项目的费用核算和成本控制进行更为深入的审查,从而发现潜在的问题并及时提出建议和改进方案。此外,工程造价分析还能够提高工程结算审计的效率和质量。通过借助先进的造价分析软件和方法,审计人员可以更加快速、准确地完成审计工作,确保工程项目的经济活动合法、合规,并为决策者提供可靠的信息基础。

3.3 提升工程结算审计控制与工程造价分析效果的策略

在探讨提升工程结算审计控制与工程造价分析效果的策略时,我们需关注多个层面的优化措施。首先,应强化对项目全过程的跟踪审计,从工程设计阶段直至竣工结算,确保每个环节的成本得到有效监控。这种全面而细致的审计方式,有助于及时发现并纠正造价偏差,为项目成本控制提供坚实基础。加强监理现场的取证工

作同样至关重要。通过明确监理人员的取证标准和要求,并确保其熟悉工程计价规定,可以有效提升审计依据的充分性和准确性。例如,在关键施工环节进行详细的现场记录和取证,为后续的结算审计提供有力支持。此外,合理利用现代化的审计工具和技术也是提升审计效果的关键。采用专业的造价软件 and 数据分析工具,可以大幅提高审计工作的效率和准确性。同时,加强团队协作和沟通,确保信息传递及时准确,也是提升整体审计效果的重要因素。

通过强化全过程跟踪审计、加强监理现场取证工作以及合理利用现代化审计工具和技术等措施,我们可以有效提升工程结算审计控制与工程造价分析的效果。

4 总结

本文旨在全面探讨工程结算审计控制在工程造价管理中的重要作用及其相互之间的紧密联系。文章开篇首先概述了工程结算审计的基本概念、核心流程以及执行标准,为后续深入分析奠定了坚实基础。接着,文章详细剖析了工程造价的构成要素、主要影响因素以及常用的分析方法,为读者提供了全面的工程造价管理知识框架。通过深入的关联分析,文章揭示了工程结算审计对工程造价的深远影响,明确了审计控制在确保工程造价合理性和准确性方面的关键作用。在此基础上,文章提出了提升工程结算审计与工程造价管理协同效应的有效策略,为实践提供了有益指导。文章总结了研究成果,指出了当前研究的局限性,并对未来研究方向提出了展望。本研究对于优化工程造价管理、提高工程经济效益具有十分重要的理论和实践意义。

参考文献

- [1] 郭永刚. 基于电气工程造价的控制策略[J]. 大众标准化, 2025 (2).
- [2] 张海文. 建筑安装工程造价咨询跟踪审计和结算审核[J]. 门窗, 2024 (2): 139-141.
- [3] 陈龙梅. 港口码头工程造价控制要点分析[J]. 2024.
- [4] 王飞燕, 严丹君. 工程造价结算审核风险分析与控制[J]. 中文科技期刊数据库(全文版)工程技术, 2022.
- [5] 赵三星. T市Y公园改造增补工程结算审计问题研究[D]. 西京学院, 2022.