

平战结合视角下竣工人防工程日常巡查体系优化研究

安勇

天津市滨海新区国防动员指挥和信息保障中心, 天津, 300270;

摘要: 在人防工程建设迈向高质量发展的过程中, 竣工人防工程的日常巡查体系成为保障工程平时安全使用, 提升战时快速转换能力, 维系平战双重功能的关键所在, 传统的日常巡查体系存在重点偏差, 流程松散, 闭环缺失等状况, 无法满足新时代人防工程平战结合的发展需求以及战备效能的发挥预期, 本文针对竣工人防工程日常巡查的核心目的, 从巡查重点的明确方向, 现存问题的梳理路径, 体系优化的实施途径这三个方面, 全面论述日常巡查体系的优化原理和实行重点, 给人防工程改善运维管理, 改良平战结合效能给予理论支撑。

关键词: 平战结合; 竣工人防工程; 日常巡查体系; 巡查优化; 战时转换

DOI: 10.69979/3041-0673.26.05.084

引言

人防工程是国防战备建设和民生服务保障的关键所在, 其设施完好度及运维管理水平同战时防护效能, 平时使用价值休戚相关, 日常巡查体系属于人防工程运维管理的重点部分, 经由科学的巡查规划和精准的问题处置, 可以及时排除安全隐患, 保障设施稳定运行, 夯实平战转换基础。长久以来, 有些管理单位的日常巡查仍保留着重平时轻战备的偏向, 巡查与平战结合的关联性不强, 防护功能维护作用大打折扣, 造成人防工程战时转换能力弱化, 还出现设施老化失修等状况, 伴随城市化进程持续推进, 人防工程平战结合需求不断提升, 创建起科学, 规范, 高效的日常巡查体系就成了促使竣工人防工程达成高质量发展的必要之举。

1 平战结合视角下竣工人防工程日常巡查重点的明确方向

1.1 结构与防水巡查重点优化

结构与防水巡查若要发挥其应有的基础保障效果, 就务必做到平战兼顾, 而不能固守单一的平时使用检查模式, 应当塑造起全面, 细致且能适配平战双需求的巡查标准, 改良巡查过程中各类重点部位的关注比重, 重新调配平时使用安全与战时防护性能的检查权重, 从而加强结构防水对平战结合的支撑功能, 在保证平时使用无渗漏隐患的情况下, 适度增大战时防护薄弱点的检查力度, 重点关注墙体、顶板、地面的裂缝宽度、空鼓范围、渗漏痕迹, 尤其重视施工缝、变形缝、穿墙管道节点的止水构造完好性, 使得巡查结果同结构耐久性以及战时抗毁能力紧密关联起来, 践行隐患早发现, 早整改, 早消除的巡查准则, 充实结构防水巡查的各类要素, 创

建起更为完善的巡查清单, 除了常规的外观检查之外, 还要增添裂缝深度检测、止水带老化程度评估以及渗漏点溯源分析等巡查板块。对沉降缝位移量、穿墙套管密封状况等关键参数实施量化记录, 这体现出平战结合对结构防水的严苛要求。对于那些裂缝宽度超标、止水构造损坏的部位, 会立即采取修补加固措施, 以此来保障结构安全并增强战时防护能力, 创建结构防水巡查动态跟踪机制, 按照季节变化、使用频次、战备需求等因素, 定时对巡查重点部位和检查标准实施调整, 还要遵照隐患整改情况、结构变形趋势等情形, 做到巡查频次的动态调整, 保证结构防水巡查具备针对性和有效性。

1.2 防护设备巡查重点优化

清晰的防护设备巡查重点可促使巡查行为与人防工程平战结合目标相契合, 要冲破重使用轻战备的局限, 提升防护功能、战时转换和设备完好率的导向意义, 确立战时功能优先的导向, 把防护设备巡查同战时快速转换紧密结合, 创建科学的设备性能评定体系, 从启闭灵活性、密闭贴合度、构件完好性等方面设置评定标准, 保证设备巡查能准确体现防护设施的战备状态和使用价值, 把设备巡查结果直接用在维护保养计划制定上, 让性能不达标的设备得到优先检修, 从而形成明显的战备导向巡查机制, 重视平战衔接导向, 重视对设备平时维护与战时启用的衔接性检查。经由设备运行参数记录、构件存放位置核查, 明确各个防护设备的战备状态及其转换条件, 进而按照此来确定设备维护的优先级, 体现出平时维护对战时转换的支撑作用。把防护密闭门密封条老化程度、临战封堵构件锈蚀状况、滤毒通风系统风机运行噪音等纳入巡查考量范围, 对影响战时启用的隐患予以优先处置, 从而引导维护人员优化设备保养策略

和应急处置方案,以平战快速转换为导向,把设备转换时间、操作便捷性等关键指标纳入防护设备巡查体系当中,对于那些转换流程复杂、构件缺失损坏的设备给予专项整改,进而改善人防工程的战时快速转换能力。

1.3 设施设备与环境管理巡查重点优化

单一的设施设备与环境管理巡查方式无法满足平战结合的双重需求,要更新多种巡查维度,促使设施运行安全与平战转换条件共同得到保障,拓展设施设备巡查范围,除了常规的排水泵、应急照明、消防设施检查之外,还要增添应急电源储备容量、设备抗冲击性能评估等巡查内容,给予关键应急设施专项检查,助力其满足战时极端条件下的运行需求。实行设施设备分类巡查制度,将设施划分为平时常用设施和战时应急设施,按照平战不同需求设置差异化巡查频次,从而加强设施巡查的针对性和实用性,重视环境管理对平战转换的约束功能,形成环境合规性巡查体系,设置违规使用排查、疏散通道畅通性检查、战时转换空间预留核查等巡查项目,对违规堆放易燃易爆物品、擅自改变工程使用功能的行为予以严肃整改,并将其同巡查人员考核、管理单位绩效等联系起来,提升环境管理巡查的权威性和执行力。经由定期巡查、不定期抽查等形式来规范工程使用秩序,营造出平战结合、规范使用的良好氛围,探寻环境管理与战时转换的衔接路径,对于平时使用的区域,要重点核查临时隔断拆除可行性、物资堆放清理便捷性等内容,把平时使用规范与战时转换需求关联起来,促使管理单位在日常使用中兼顾战备要求,为人防工程平战快速转换添砖加瓦。

2 竣工人防工程日常巡查体系现存问题的梳理路径

2.1 前期调研与问题梳理

全面的问题梳理是日常巡查体系得以优化的基础,要借助全方位的调研,精确把握巡查现状和平战结合需求,从而制订恰当的优化方案,执行全面的调研分析,整理竣工人防工程的类型特点、使用状况、战备要求等情况,明确日常巡查体系所要解决的关键问题,经由现场走访、台账查阅、人员访谈等形式,收集管理单位、使用人员、维护人员对于巡查工作的看法建议以及战备需求,知晓不同类型、不同规模人防工程的巡查痛点和优化方向,给方案设计给予参考。遵照调研成果,制订日常巡查体系优化方案,该方案应明确优化目标、巡查重点、流程标准、执行步骤等关键部分,保证方案既遵

照人防工程法规,也符合平战结合发展方向,而且贴近工程实际和管理需求。组织对方案展开论证,可请人防工程专家、行业主管部门工作人员以及一线巡查人员参加,围绕方案的科学性、可行性、实用性来展开探讨,按照论证时的意见去改良并调整方案,使得方案具有操作性以及被认同性。

2.2 巡查流程与标准缺陷协同查摆

巡查流程与标准的完善程度是日常巡查体系优化的关键依照,要形成起科学、全面且实用的问题查摆体系,给巡查体系优化给予精确支持,创建分层分类的问题查摆指标体系,按照人防工程不同类型、不同部位的巡查特性,制订不同的查摆指标。结构防水部位重点查摆巡查频次不足、量化标准缺失等问题;防护设备部位重点查摆重使用轻战备、维护保养滞后等问题;环境管理部位重点查摆违规使用处置不力、战时转换空间被占用等问题,保证查摆指标符合巡查实际,改良问题查摆方式,采取现场核查和台账核对相融合、定性分析和定量统计相融合的方式,全方位、高精度地体现日常巡查体系的现存缺陷。采用多方参与查摆法,把管理部门自查、专家督查、第三方评估等多方面的查摆结果融合起来,从而加强问题查摆的全面性和客观性,要规范查摆流程,清楚界定查摆周期、查摆主体以及操作步骤等内容,促使查摆工作得以有序推进,创建起查摆结果公开和反馈的体系,以此来保障问题查摆的真实性和公正性。

2.3 问题整改闭环缺失问题深度剖析

日常巡查体系要想发挥实效,离不开完善的整改闭环机制以及动态的优化改善,这样才能保证巡查发现的问题得到彻底解决。可以分类型来剖析整改闭环缺失的具体表现,首先聚焦“重巡查轻整改”的典型问题,从而获取问题根源分析经验,在剖析期间,要紧密切关注问题整改的责任划分、时限要求、复检验收等关键环节,搜集整改不到位的具体案例,并及时总结共性原因,等到典型问题剖析成熟之后,再向所有巡查问题类型推行执行。加强对整改闭环缺失问题的剖析深度,明确各个环节在问题发现、整改落实、复查归档等方面的责任漏洞,促使整改闭环机制的构建工作稳步向前推进,创建起问题整改全流程跟踪记录的标准模板,保证每个问题都有登记、有措施、有结果、有归档,捍卫日常巡查工作的严肃性和实效性。

3 平战结合视角下竣工人防工程日常巡查体系优化的实施途径

3.1 制度保障体系完善

完备的制度体系乃是日常巡查体系得以规范运行的根基所在,要塑造起牵涉全流程的制度框架,给体系优化和应用赋予强有力的约束力,制订竣工人防工程日常巡查管理规则,把巡查重点、频次标准、整改流程、考核办法等关键点讲清楚,规范日常巡查的实际操作步骤及执行标准,还要一起制订防护设备性能评定办法、结构防水隐患整改细则、巡查台账管理条例等专门制度,从而创建起完备的制度体系,使得制度同国家人防工程管理政策法规以及平战结合发展的要求相契合,严格按照巡查管理的相关规定办事,保证体系优化的合法性和合规性。要定期梳理并改良制度,按照政策调整情况和战备需求变化来更新完善制度内容,保证制度具有时效性与适配性,创建制度执行监督机制,组建监督小组,负责对日常巡查体系的执行过程以及制度落实状况展开检查,促使各项制度切实落地。对于违反制度规定的行为应当立即予以纠正,以维持巡查体系运行的规范性与公平性。

3.2 组织保障体系构建

强有力的组织保障对于日常巡查体系优化的落实十分关键,要创建起权责明晰,协同高效的组织管理体系,组建日常巡查体系优化工作领导小组,由人防工程主管部门的主要负责人来牵头,让运维管理、工程技术信息、指挥保障等部门的负责人参与其中,全面推动体系的优化和执行工作,协调解决执行过程中出现的重大问题。明确各个部门的职责划分,工程技术信息部门负责巡查标准的制定、隐患整改方案的审核、设备性能的检测等核心事务;运维管理部门负责巡查工作的组织实施、台账记录的整理归档、整改措施的跟踪落实;指挥保障部门负责监督巡查工作的战备导向、参与平战转换演练的组织协调;各个使用单位则负责配合执行巡查任务、落实隐患整改要求,从而形成分工细致,协作推进的工作局面,要巩固巡查队伍的建设,改进巡查人员的专业能力和业务素养。采用专业培训、技能比武、交流学习等途径,改良工作人员在平战结合巡查标准、设备维护技术、隐患识别方法等方面的能力,给日常巡查体系的有效执行给予人力支持。

3.3 信息化支撑体系建设

信息化技术给日常巡查体系的高效运作给予支持,要创建一体化的信息平台来改进管理效率和精准度,塑造竣工人防工程日常巡查管理信息平台,整合工程基础信息、巡查记录数据、隐患整改情况、设备维护档案等资源,做到信息的集中管理和共享。该平台包含巡查任务派发、隐患在线上报、整改进度跟踪、数据统计分析等功能模块,达成日常巡查全过程的线上化、智能化管理,做到巡查数据的自动收集和分析,经由对接智能监测设备、物联网传感器等,自动获取结构变形数据、设备运行参数、环境变化信息,缩减人工记录错误,加强巡查工作的精准度和效率。利用大数据分析技术深入剖析巡查数据背后的共性问题,并给予体系优化以数据支撑,重视信息安全防护,形成数据安全管理制度,运用加密技术、访问控制等手段,保证工程信息、巡查数据的安全与保密。定时对信息平台开展保养更新,使其稳定运行,从而给日常巡查体系的优化执行赋予可靠的技术支持。

4 结语

平战结合视角下竣工人防工程日常巡查体系的优化与应用对于改善人防工程运维管理效能,保障平战双重功能,推进人防工程建设向高质量方向发展来说十分关键,明确平战双维度巡查重点,梳理现存体系短板,完善优化实施途径之后就能塑造起科学高效的巡查体系,伴随着人防工程管理理念的变革和技术的更新换代,竣工人防工程的日常巡查体系会不断完善,进而给塑造坚固可靠的国防战备屏障,优化民生服务保障能力给予更稳固的管理支撑,促使人防工程在服务国防建设、保障民生需求的时候起到更大的作用。

参考文献

- [1]王婧. BIM 技术在人防工程建筑设计中的应用研究[J]. 中国住宅设施, 2024, (05): 61-63.
- [2]李元春. 对设计人防地下车库配电及照明系统平战结合的思考[J]. 现代建筑电气, 2023, 14(06): 36-41.
- [3]陈文献. 人防急救医院建筑设计要点探讨[J]. 工程技术研究, 2023, 8(11): 177-179.